Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Цветлюк Лариса Сергеевна
Должность: Ректор
Дата подписания: 26.10.2026 15:57:51
Уникальный программный ключ:
e4e919f04dc802624637575c97796a744138b172b88dd5b19301d8e2340374f9

АВТОНОМНАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ИНСТИТУТ НЕПРЕРЫВНОГО ОБРАЗОВАНИЯ»

АННОТАЦИЯ К ДИСЦИПЛИНЕ

Устройство и эксплуатация архитектурных и инженерных систем
для направления подготовки
38.03.10 Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура
направленность (профиль)
«Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура»
Уровень бакалавриата
Квалификация выпускника
Бакалавр
Год начала подготовки – 2026

Цель:	дать студентам углубленные сведения о технической эксплуатации зданий и за-стройки в различных климатических и особых условиях, об особенностях несущих и ограждающих конструкций различных периодов строительства, о строительной структу-ре города.
Задачи:	развить профессиональные навыки и творческий подход в градостроительном про-ектировании на различных проектных стадиях в части инженерного благоустройства населённых мест с учётом градостроительных требований и охраны окружающей среды; научиться проводить предварительное технико-экономическое обоснование про-ектных расчетов, разрабатывать проектную и рабочую техническую документацию, оформлять законченные проектно-конструкторские работы, контролировать соответствие разрабатываемых проектов и технической документации заданию, стандартам, техниче-ским условиям и другим нормативным документам; изучить приемы улучшения объемно-планировочных решений; изучить технологию санаций зданий разных систем для снижения теплопотерь ограждающими конструкциями; ознакомиться с приемами, позволяющими при реконструкции зданий существенно увеличить общую площадь, за счет их настройки этажей или пристройки целых блоков если позволяет коэффициент застройки участка
Содержание дисциплины:	Устройство архитектурных и инженерных систем зданий и сооружений Общие вопросы технической эксплуатации зданий Причины износа зданий и его профилактика Техническая эксплуатация строительных конструкций зданий и сооружений

	Особенности сезонной эксплуатации зданий и сооружений.
Форма контроля:	Зачет, экзамен
Общая трудоемкость:	8 з. е.